

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
за 2023 год
по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Весенняя, д. 6**

Площадь жилых помещений, на которую производятся начисления (м ²)	8 231,80
Размер платы (руб./кв.м.)	31,94
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
<i>Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	1 314 618,46
Перерасчет	0,00
Предъявлено	1 314 618,46
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	1 073 701,89
Доход от нежилых помещений и использования общего имущества дома	0,00
Итого доход	1 073 701,89
<i>Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Содержание мест общего пользования	116 891,56
Содержание придомовой территории	141 998,55
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	216 084,75
Техническое обслуживание лифтов	184 803,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	62 973,27
Услуги по управлению МКД	163 401,23
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	18 933,14
Организация приема и передачи документов для регистрации граждан (услуги МФЦ)	9 054,98
Всего израсходовано средств за 2024 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	914 141,39
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	240 916,57
Остаток денежных средств на конец периода	159 560,50
Работа с обращениями граждан	
Количество лицевых счетов	160
Заявок (поступило/выполнено)	12/12
Письменных заявлений (поступило/отработано)	1/1

Генеральный директор ООО "Дом-Сервис Серпухов"

Е.А. Артамонова

